


<b>Baulandkataster der Stadt Staßfurt / Kernstadt Staßfurt</b>		Aktualisierungsstand 01 / 2021
	<b>Stadt Staßfurt</b> Hohenerxlebener Str. 12 39418 Staßfurt	<b>Inhaltlich Verantwortlich:</b> Fachbereich II / Fachdienst 61 Planung, Umwelt und Liegenschaften

BAULÜCKEN- NUMMER	BAULÜCKEN- UNTER- NUMMER	GEMARKUNG	FLURNUMMER	FLURSTUECKS- NUMMER (ZAEHLER)	FLURSTUECKS- NUMMER (NENNER)	AMTLICHE FLÄCHE (m²)	TATSÄCHLICHE FLÄCHE (m²) BAULÜCKE	LAGEBEZEICHNUNG	PLANUNGSRECHT				HINWEISE, BEMERKUNGEN
									Darstellung im FNP	bestehendes Baurecht	Bebauungs- form	Art der Nutzung (BauNVO)	

Stadtteil III / Nord-Ost													
1		Staßfurt	2	3412	302	2224	1100	Schlachthofstr.	W	34	EG		
2		Staßfurt	2	255	172	1884		Schlachthofstr. / Doberitzer Weg	W	34	E		Parkplatz ehem. Schwimmhalle - Leitungen
3		Aktiviert											
4		Keine Veröffentlichung											
5		Aktiviert											
6		Staßfurt	2	3494	251	2911		Förderstedter Str. / Schlachthofstr.	G	34	E		
7	7.1	Staßfurt	2	3407	248	2295		Förderstedter Str	G	34	EG		
	7.2			3406	248	442							
8		Staßfurt	2	3626		560		Von-der-Heydt-Str.	W	30	E	WA	
9	9.1	Staßfurt	2	251	91	79		Friedensring	W	30	E	WA	
	9.2			251	94	480							
10		Staßfurt	3	15	110	3390	1400	Florian-Geyer-Str.	W	34	E		

**Erläuterung der verwendeten Abkürzungen:**

W	Wohnbaufläche	30	Bebauungsplangebiet (§ 30 Baugesetzbuch)
M	gemischte bauflächen	33	Bebauungsplangebiet in Aufstellung (§ 33 Baugesetzbuch)
G	gewerbliche Bauflächen	34	Unbeplanter Innenbereich (§ 34 Baugesetzbuch)
S	Sonderbaufläche		
GR	Grünflächen		
LW	Flächen für die Landwirtschaft		
WS	Kleinsiedlungsgebiete	E	Einzelhaus (bspw. EFH)
WR	Reine Wohngebiete	D	Doppelhaus
WA	Allgemeine Wohngebiete	Hg	Hausgruppe (bspw. Reihenhäuser)
WB	besondere Wohngebiete	G	Geschossbau (bspw. Geschosswohnungsbau, MFH, Wohn- und Geschäftshäuser)
MD	Dorfgebiete		
MI	Mischgebiete		
MU	urbane Gebiete		
MK	Kerngebiete		
GE	Gewerbegebiete		
GI	Industriegebiete		
SO	Sondergebiete		